

# 設 計 書

工事名称：東安房漁業協同組合 解体・改修工事

工事場所：千葉県南房総市千倉町千田1052-6

令和5年 2月 28日

東安房漁業協同組合  
代表理事組合長 佐藤 光男







A. 解体						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3) 解体工事 (外構・その他)						
アスファルト舗装撤去		256.00	m <sup>2</sup>			
縁石撤去		51.00	m			
空調機、冷蔵・冷凍機関連機器類撤去		1.00	式			
建屋内ヒジキ乾燥機撤去 (付帯配管、ダクト共)	コバらし、分別 (重機併用)	1.00	機			
火災報知器警報機移動再設置						電気工事
エアージャワー撤去		1.00	基			
既存動力・弱電撤去						電気工事
冷凍機盤移設						冷却工事
天井バルブ止め・排水切り直し						改修工事
浄化槽撤去、埋戻し共		1.00	式			
RC防油堤、土間コン撤去	既存円筒型タンクは移設 (別途)	1.00	式			
ゆで釜撤去	網、チェーンは残し	2	槽			
外部チラー、室外機撤去	基礎共 (フロンガス抜き共)	1.00	式			
ホイストクレーン撤去		1.00	基			
燃料タンク撤去	角型	1.00	基			
崩壊建屋撤去	ビニールハウス	1.00	式			
同 周辺雑草・草木撤去		1.00	式			
地中埋設管・樹類撤去 (不要部分のみ)	切り直し別途	1.00	式			
小計						

A. 解体						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4) 発生材処理	運搬費・処分費					
運搬費	木くず	23	m <sup>3</sup>			
運搬費	廃プラスチック	13	m <sup>3</sup>			
運搬費	ガラス・陶磁器類	3	m <sup>3</sup>			
運搬費	ボード類	3	m <sup>3</sup>			
運搬費	混合廃棄物	48	m <sup>3</sup>			
運搬費	石綿含有成形板	24	m <sup>3</sup>			
運搬費	コンクリート殻	168	t			
運搬費	アスファルト殻	32	t			
運搬費	鉄くず	30	t			
処分費	木くず	23	m <sup>3</sup>			
処分費	廃プラスチック	13	m <sup>3</sup>			
処分費	ガラス・陶磁器類	3	m <sup>3</sup>			
処分費	石膏ボード	3	m <sup>3</sup>			
処分費	混合廃棄物	48	m <sup>3</sup>			
処分費	石綿含有成形板	24	m <sup>3</sup>			
処分費	コンクリート殻	168	t			
処分費	アスファルト殻	32	t			
処分費	鉄くず	30	t			
小計						





B. 改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3) 電気設備工事 幹線・動力設備工事	解体工事に伴う配線・消防設備 切り回し工事					
漏電遮断器予備無し増設	3P52AF/30AT 30mA	1	個			
高容量形埋込型コンセント	樹脂プレート3P30A	1	組			
HI-VE管	4m28 (露出)	3	m			
スイッチボックス	角形露出2個用1方出28m	1	個			
600V CVケーブル	5.5mm□-4C	11	m			
動力機離線・再接続		1	台			
撤去・配線切り回し		1	式			
主任技術者立会費		1	式			
付属品		1	式			
雑材消耗品		1	式			
電工		1	式			
電灯コンセント設備工事						
LED灯 (天井直付)	32W*1相当 逆富士形	2	個			
埋込型スイッチ (樹脂製プレート)	1P15A PL*1	1	組			
大角形埋込型コンセント (樹脂製プレート)	2P15A*2接地極付	1	組			
HI-VE管	4m 22 (露出)	6	m			
スイッチボックス	角形露出 1個用2方出 22m	2	個			
受信機電源		1	式			
配線切り回し		1	式			

B. 改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
付属品		1	式			
雑材消耗品		1	式			
電工		1	式			
弱電設備工事						
鋼管柱	6.3m	1	本			
メッセンジャーワイヤー	22m□	22.5	m			
吊り線引き留め材		2	組			
支線クリップ	22m□	2	組			
ボタン電話（ツイストペア） ケーブル	0.65mm-2P	121	m			
埋込モジュージャック	6極4芯	1	組			
モジュラコネクタ	6極4芯	1	個			
端子接続処理	2P	1	箇所			
LAN用ケーブル （ツイストペアケーブル）	非シールド型カテゴリ5 4P	82.5	m			
”	非シールド型 ケーブル成端費 （片側）4P	2	箇所			
通信試験費		1	式			
撤去・配線切り直し		1	式			
研り工事		1	式			
雑材消耗品		1	式			
電工		1	式			

B. 改修工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
普通作業員		1	式			
自動火災報知機設備工事						
受信機（火災報知器）移設	P型1級 5回線 壁掛け型	1	台		既存再利用	不具合別途追加
耐熱ケーブル（HP）	0.9mm-5P	22	m			
警報用ケーブル（AE）	0.9mm-4C	55				
感知器	2種 露出型	6	個			
配線切り回し		1	式			
試験調整費		1	式			
消防申請検査立会		1	式			
雑材消耗品		1	式			
電工		1	式			
小計						
4) 通路繫工事	竣工・確認検査後工事					
通路繫工事		1	式			諸経費含む





C. 冷却装置の移設・冷媒回収等						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1. チルド室用コンデンシング移設工事						
1) 存機器取り外し・移設据え付け		1.00	式			
2) 冷媒配管工事		1.00	式			
3) 保温板金工事		1.00	式			
4) 二次側電気工事		1.00	式			
5) 試運転調整等		1.00	式			
6) 機器・自動機器		1.00	式			
小計						
出精値引き						
計						
2. 旧冷凍庫・冷媒回収・破壊処理	推定冷媒回収量：120kg					
1) 回収機セットアップ費		1.00	台			
2) 回収冷媒費	回収作業費、破壊処理費、ポンペ管理費 回収機損料込	120.00	kg			
3) 回収準備・事後処理作業	ボード作成、配管開放処理等	1.00	式			
4) 書類作成費		1.00	式			
計						

C. 冷却装置の移設・冷媒回収等						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3. 旧冷凍庫・冷凍機オイル作業						
1) 養生費	ウエス、その他雑資材及び工具損料	1.00	式			
2) オイル作業費		1.00	式			
計						
4. チルド・冷却制御盤移設工事						
1) 部材費						
追加電線VCT8sq-3c		10.00	m			
追加電線VCT2sq-3c		20.00	m			
VE管42アイボリー3		5.00	本			
2号コネクター42アイボリー		10.00	個			
TSカップリング		4	個			
ミライVEフレキシブルバンド又は同等品		4	本			
ミライプルボックスPVP-1515M又は同等品		3	個			
ミライウォールボックスWB-3M又は4M同等品		1	個			
D1ダクターステンレス2.5m		1	本			
同上用中ナットDHNC-W3W3/8 10個入		2	袋			
同上用端末キャップD1BCC白20個入		1	袋			
ステンレスダクタークリップS-DC42 10個入		1	袋			
ステンレスプレート2B 400x550		1	枚			

